

Купить торговое помещение за 7 435 950 рублей на Московский тракт, 137

Тюменская область, Тюмень, Московский тракт, 137

7 435 950 Р

128 206Р за м²



58.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ Цветочный бизнес с выгодным предложением на Московском тракте - в ценовом диапазоне 3х комнатной квартиры. Объект находится на первой линии с высокой проходимостью, что обеспечивает стабильный поток клиентов. Рядом расположены продуктовые магазины, рынок Блошинка и объездная дорога, что делает локацию удобной как для пешеходов, так и для автомобилистов. Магазин работает на наработанной клиентской базе, что сокращает период выхода на прибыль. Готовый бизнес подходит для семейного дела-оборудование, поставщики и репутация уже налажены, что минимизирует стартовые риски. Помещение не требует серьезного ремонта и полностью подготовлено для работы. Удачное расположение на оживленной магистрали гарантирует высокую видимость и приток покупателей без дополнительных затрат на рекламу. Возможен как самостоятельный формат, так и расширение в рамках франшизы. Финансовые показатели прозрачны, все необходимые документы в порядке. Вариант для тех, кто ищет стабильный бизнес с понятной перспективной и минимальными вложениями в запуске. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 103859 Номер в базе: 9712134

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829714160](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	58.00 кв. м		

