

Сдать торговое помещение за 1 050 000 рублей на Ямская улица, 96В

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 96В

1 050 000 Р в месяц

700Р за м² в месяц



1500.00 м²

Общая

1500.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Сдается торговое помещение в районе ДОМ ОБОРОНЫ , общей площадью 1500 кв метра расположенное на 2 этаже! Центральные коммуникации. Электрическая мощность -157 кВт . Высокий клиентопоток, так как заведены федеральные сетевики (Пятерочка , аптека, СДЭК, Зоотрейд и т.д.), которые уже много лет являются арендаторами! Отличная парковка , удобные подъездные пути! Организован пандус и дебаркадер для разгрузки. Адаптировано все под торговые помещения! В здании установлено видеонаблюдение, а также присутствует охрана. Доступность до исторического центра Тюмени 7 минут на личном транспорте, 10-15 минут на общественном (остановка в шаговой доступности). Прекрасное инвестирование в ликвидный объект, который быстро себя окупит ! Убедительная просьба не мешать людям работать, не задавать глупых вопросов, при необходимости могу организовать встречу напрямую с собственником. Показ возможен в любое время, по предварительному звонку! Заинтересовало предложение? Звоните! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 63239
Номер в базе: 1369908

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199329231](#)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	1500.00 кв. м		

