

Купить торговое помещение за 13 872 700 рублей на ул 30 лет Победы, 7/5

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул 30 лет Победы, 7/5

13 872 700 Р

141 558Р за м²



98.00 м²

Общая

98.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Внимание, без комиссии для покупателя продается уникальное торговое помещение в самом сердце города, в престижном ТЦ Новый Магнат! Это предложение идеально подходит как для инвесторов, так и для тех, кто хочет развивать собственный бизнес. Помещение площадью 99 м² расположено на первом этаже. Причем расположено непосредственно возле прохода, что обеспечивает отличную видимость экспонатов и доступность для клиентов. В данный момент объект занят надежным арендатором, что гарантирует стабильный доход с первого дня. ТЦ Новый Магнат славится своей репутацией центрального мебельного гипермаркета, что привлекает большое количество посетителей ежедневно. Высокая проходимость и известность торгового центра создают идеальные условия для успешной торговли. Кроме того, расположение в центре города обеспечивает отличную транспортную доступность, что делает ваше помещение еще более привлекательным для клиентов. В непосредственной близости находятся другие известные торговые центры разной направленности, что создает дополнительный поток покупателей и увеличивает шансы на успешное ведение бизнеса. Город активно развивается, и это открывает новые перспективы для роста и увеличения доходности вашего инвестиционного объекта. Не упустите возможность стать владельцем этого прибыльного торгового ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199324233](tel:+79199324233)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	98.00 кв. м		

