

Сдать торговое помещение за 54 155 рублей на ул Горпищекомбинатовская, 21а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Горпищекомбинатовская, 21а

54 155 Р в месяц

1 692Р за м² в месяц



32.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Сдам торговое помещение свободного назначения в г. Тюмень, ул. Горпищекомбинатовская, 21а Отличное коммерческое помещение в перспективном районе — идеальное решение для старта или развития вашего бизнеса! Расположение: Помещение находится в активно развивающемся районе на Московском тракте — одно из самых проходимых мест в Тюмени. Высокий автомобильный и пешеходный трафик обеспечивает постоянный поток клиентов. Удобная транспортная доступность и близость жилых массивов делают локацию особенно привлекательной. Характеристики помещения: - Нежилое помещение свободного назначения - Отдельный вход с улицы - Санузел в помещении - Правильная прямоугольная форма — легко зонировать под любой формат - Два витринных окна — отличная визуальная привлекательность и максимальное естественное освещение - Современный качественный ремонт — можно сразу приступать к работе - Подходит под торговлю, сферу услуг, офис, кафе, пункт выдачи, мастерскую и др. Перспективы района: Территория вокруг здания включена в программу комплексного освоения: в ближайшие годы здесь начнётся строительство новых жилых комплексов. Это означает рост населения, увеличение спроса на товары и услуги и рост стоимости аренды в будущем. Преимущества: Готово к использованию — без дополнительных вложений Высокая ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829321907](tel:+79829321907)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	32.00 кв. м		

