

Купить торговое помещение за 18 215 300 рублей на ул 30 лет Победы, 7/5

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул 30 лет Победы, 7/5

18 215 300 Р

141 204Р за м²



129.00 м²

Общая

129.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается коммерческое помещение в ТЦ Магнат на 1 этаже. Торговый центр позиционирует себя как один из крупных центров по продаже мебели. Рядом с торговым центром расположена очень удобная транспортная развязка, что гарантирует высокую проходимость. Торговую площадь можно рассматривать как источник пассивного дохода при сдаче. На данный момент помещение разделено на 2 одинаковые части по 65м.кв., которые арендуют 2 арендатора. Общая сумма арендной платы 170 т.р. в месяц. В собственности с 2013г, 1 собственник, физ.лицо. Эксклюзивная продажа только через Этажи. Видео есть, отправляем по запросу. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 142515 Номер в базе: 1566881

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199324233](tel:+79199324233)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	129.00 кв. м		

