

Купить торговое помещение за 32 000 600 рублей на улица Станислава Карнацевича, 12

Тюменская область, Тюмень, улица Станислава Карнацевича, 12

32 000 600 Р

52 460Р за м²



610.00 м²

Общая

610.00 м²

Жилая

-1 из 10

Этаж

ПРОДАМ ПОМЕЩЕНИЕ (ЦОКОЛЬ) С 2-мя АРЕНДАТОРАМИ В САМОМ ТРАФИКОВОМ МЕСТЕ!!! Пересечение Карнацевича-Богдановича. Площадь 610 кв. м. , поделено на 2 части. 2 арендатора, один из них КБ. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. - самая востребованная часть Восточного мкр; - первая линия ул. Е. Богдановича; -один вход угловое (КБ), второй соседствует с Метрополисом; - оживленный перекресток угла дома; - пешеходный и автомобильный трафик; - на 1 этаже расположен сетевой магазин Монетка ; - два отдельных входа с первой линии; - возможность размещения вывески; - высота потолков -2. 7м; - доступ 24/7; - парковка. Сверху расположен магазин Монетка , пивной магазин, рядом Метрополис. КБ начал работать, договор на 15 лет с 2024 года. Можно поделить на небольшие площади и сделать торговую галерею, очень большой спрос на маленькую площадь. В 2-х минутах ходьбы ТЦ Остров . Вся дополнительная информация по телефону. Звоните! СТОИМОСТЬ -32 000 000 руб. _____ Регион Бизнес Недвижимость
Коммерческая недвижимость Без комиссии для покупателя Арт. 108042623

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827717124](#)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	10
Площадь жилая	610.00 кв. м		

