

Купить торговое помещение за 22 839 400 рублей на ул Газовиков, 41 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Газовиков, 41 1

22 839 400 Р

178 433Р за м²



128.00 м²

Общая

128.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается ГАБ готовый арендный бизнес с федеральным арендатором Аптека Экона и Зоомагазин. Срок окупаемости 10 лет - договор с 07.05.25г с Аптекой Экона - объект поделен на два помещения 64,4 кв.м и 65 кв.м - МАП 194 700Р - индексация 7% раз в год в одностороннем порядке. На сегодня на стадии согласования договор с арендатором Зоомагазин. В помещение сделан ремонт идет расстановка мебели под арендатора, фото будут актуальны после окончания внутренних работ. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 185189 Номер в базе: 9053943

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829225729](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	128.00 кв. м		

