Купить торговое помещение за 18 000 100 рублей на улица Газовиков, 34

Тюменская область, Тюмень, улица Газовиков, 34

18 000 100 Р
276 924Р за м^2

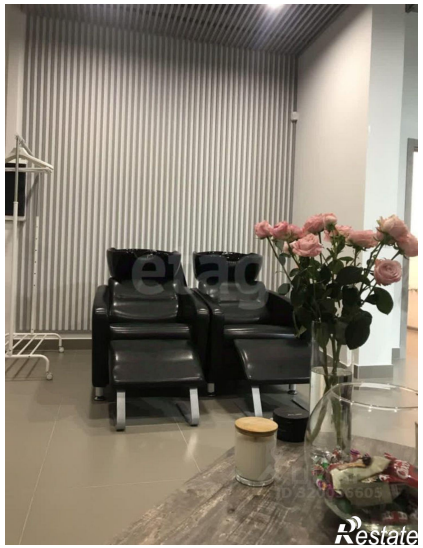
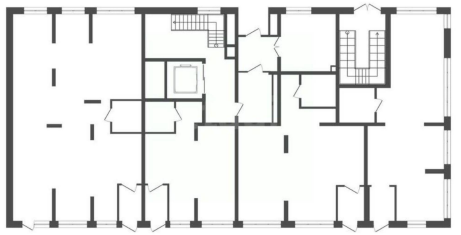
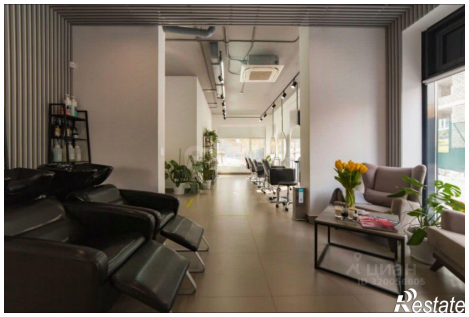
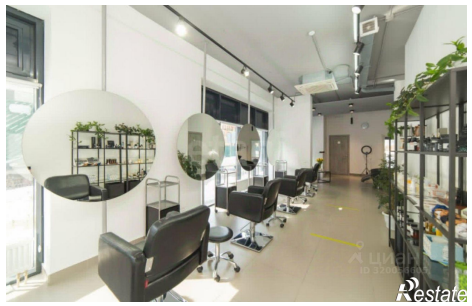
65.00 м^2	65.00 м^2	1 из 17
Общая	Жилая	Этаж

Уникальное предложение для инвесторов! Коммерческое помещение расположено на первой линии прогулочного променада в самом современном и динамично развивающемся жилом комплексе. Объект идеально подходит для бизнеса, уже имеет **готового арендатора**, что гарантирует стабильный доход с первого дня. **Ключевые преимущества:** **Премиальная локация** — высокая проходимость, престижный адрес, близость к инфраструктуре ЖК и парковым зонам. **Отдельный вход** — возможность независимого доступа и индивидуализации пространства. **Современный ремонт** — помещение полностью готово к использованию, без дополнительных вложений. **Выгодное вложение** — низкие риски благодаря действующему арендатору и растущей стоимости недвижимости в комплексе. **Идеально для:** - Инвесторов, ищущих пассивный доход. - Бизнеса в сфере услуг, ритейла или общественного питания. - Портфельных вложений с высокой ликвидностью. Не упустите шанс стать владельцем прибыльного актива в сердце престижного района! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 112953 Номер в базе: 7769976

0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79827722564

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь жилая	65.00 кв. м