

Купить торговое помещение за 6 980 080 рублей на ул Воронинская гавань, 47

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Воронинская гавань, 47

6 980 080 Р

199 431Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 17

Этаж

Не упустите уникальную возможность! Продается коммерческое помещение площадью 35,1 кв.м. в жилом комплексе Октябрьский , застройщика Брусника . Это идеальный вариант для выгодной инвестиции в условиях современного рынка. Помещение расположено на первом этаже дома класса комфорт , в самом сердце динамично развивающегося района, где проживают успешные и активные люди. Здесь жильцы с удовольствием пользуются услугами и товарами, находящимися в шаговой доступности. Помещение имеет свободную планировку и оснащено современными алюминиевыми витражными окнами, что создает светлую и уютную атмосферу. Отдельная витражная входная группа и безбарьерный доступ с уровня земли обеспечивают удобство для клиентов. Высота потолков составляет 3,3 м, что позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Внутри выполнена улучшенная черновая отделка, предусмотрены системы приточно-вытяжной вентиляции и автоматического водяного пожаротушения, а также пожарной сигнализации. Электрическая мощность 15 кВт (3 фазы, 220/380 В) позволит вам без проблем организовать рабочий процесс. Также предусмотрено место для размещения внешних блоков кондиционеров и рекламной вывески, что поможет вам привлечь внимание клиентов. Расположение помещения просто идеальное: рядом находится природный парк с прогулочными аллеями ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123837113](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь жилая	35.00 кв. м		

