Купить торговое помещение за 21 856 800 рублей на улица Достоевского, 7

Тюменская область, Тюмень, улица Достоевского, 7

21 856 800 Р

179 154Р за м^2

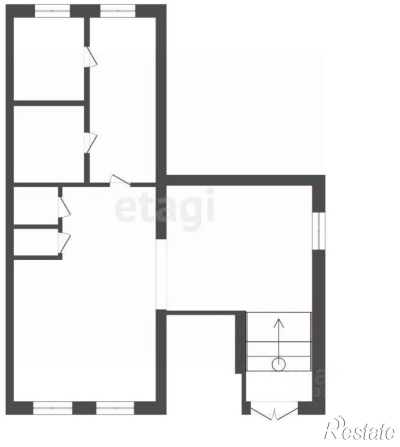
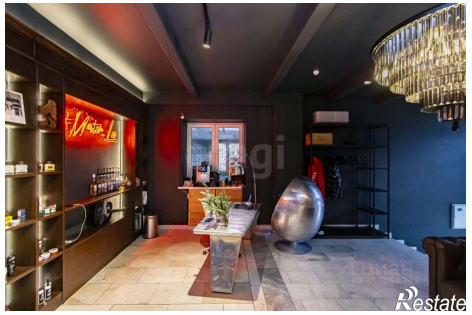
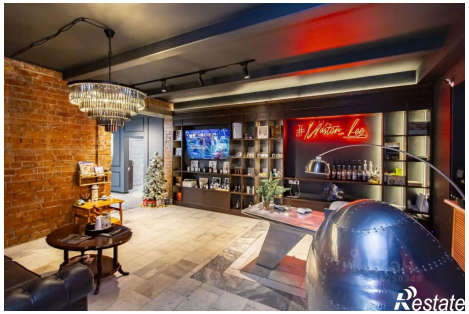
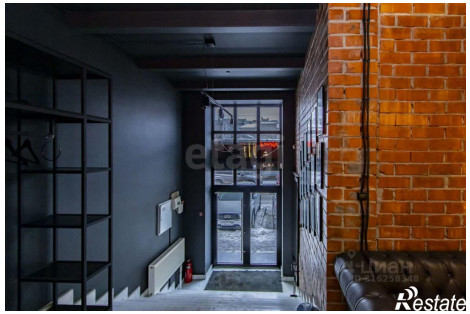
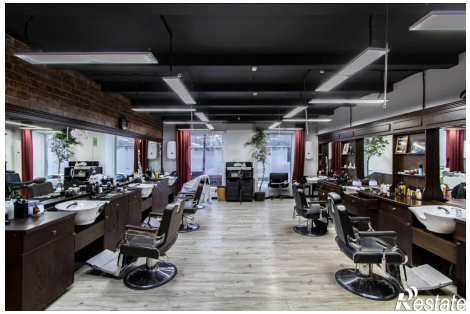
122.00 м^2	122.00 м^2	1 из 9
Общая	Жилая	Этаж

Продаётся торгово-офисное помещение 123 м2, расположенное на 1-м этаже 9-этажного жилого дома. Помещение можно приобрести как готовый арендный бизнес. В данный момент заключен договор аренды с якорным арендатором. Характеристики торгово-офисного помещения: • Первая линия ул. Короленко. • Исторический центр города. • Отдельная входная группа. • Дизайнерский ремонт. • Кабинетная планировка. • Помещение состоит из 4-х комнат, холла и сан.узла. • Высота потолков: 3 м. • Система пожарной сигнализации. • Проектом предусмотрено место под рекламную вывеску. • Отведенная электрическая мощность 15 кВт, 3 фазы, 220/380 В. • Есть возможность увеличения электрической мощности. • Дом 2018 года постройки. • Рядом расположены: отель Ремезов , Цветной бульвар, Тюменский государственный цирк, Администрация города Тюмени. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 165630 Номер в базе: 4320415

0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79829014020

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	122.00 кв. м