

Купить торговое помещение за 6 590 000 рублей на Интернациональная 199/9

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Интернациональная 199/9

6 590 000 Р

297 517Р за м²



22.15 м²

Общая

1 из 16

Этаж

К продаже предлагается коммерческое помещение, расположенное в современном жилом комплексе Юнион. Отдельная входная группа помещения ориентирована на ул. Интернациональную. Таким образом со стороны объездной будет видно фасадную часть помещения. Помещение можно использовать под кофейню или небольшой магазин. Так же помещение отлично подойдёт под сдачу в аренду с высокой степенью окупаемости. Рядом расположен крупный арендатор Магнит, что обеспечивает значительный пеший поток посетителей в помещении. В первом доме 1025 квартир и дополнительно планируются еще два дома, что гарантирует наличие достаточного количества жителей в данном районе. Особенности помещения: Высокие потолки - 3,6; Витражное остекление; Отдельный безбарьерный вход; Наличие собственной вытяжки; Места под рекламные вывески на фасаде; Индивидуальные счетчики; Сан.узел. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Номер в базе: 11045347. Район: Плеханово

👁 1 с 28.05.2024, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(982\)961-89-75](tel:8(982)961-89-75)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
------	---	--------------	----

