

Купить торговое помещение за 80 000 000 рублей на Республики 176

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Республики 176

80 000 000 Р

212 766Р за м²



376.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели ! Вашему вниманию предлагается коммерческое помещение торгового назначения. Помещение находится на первой линии! Очень хороший пешеходный и автомобильный трафик в данном месте вам обеспечен! Пожарно- охранная сигнализация имеется. Элетрическая мощность 150 квт! Помещение очень выгодно сдано в аренду! Организуем просмотр в любое удобное для Вас время! Общая площадь объекта 376 кв.м. Очень выгодное вложение денежных средств в данное помещение, которое будет стабильно приносить вам чистую прибыль 581.475 руб в месяц (Красно Белое платят 150 000 руб, аптека 135 000 руб, ИП 265 000 руб! Договорные отношения Красно Белое и Аптека на 15 лет до 2037 года! Все помещения сданы, срок окупаемости 11 лет! Так же помогу с одобрением коммерческой ипотеки! Убедительная просьба от собственника не мешать людям работать, не задавать глупых вопросов! При необходимости организую встречу напрямую с собственником! Номер в базе: 10979384. Район: Центр: КПД

👁 0 с 09.05.2024, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-73-42](tel:8(929)782-73-42)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

