

Сдать торговое помещение за 36 000 рублей на 11 км Салаирского тракта 1/7

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, 11 км Салаирского тракта 1/7

36 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



36.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Без комиссии для арендатора!!! Сдается в торговом центре на 1 ЛИНИИ торговая площадь 36.2 кв.м. Расположена на 2 этаже, высота потолка 5.5 метров, большие окна, освещающие все помещение. Также сдаются свободные площади расположенные рядом на этаже: 30.6, 36.2, 34.4, 34.2, 46.7, 33,5 кв.м. ТЦ Работает круглосуточно за счет Пятерочки. В цокольном этаже имеется парковка на 42 машиномест, зимой бесплатно, летом 90 мин. бесплатно далее платно. ВЫСОКИЙ ПЕШЕХОДНЫЙ трафик (пн-пт около 3 000 тыс человек) за счет Базы отдыха через ТЦ, в выходные дни около 5 000- 6 000 человек. Имеются торговые площади от 35 кв.м. на 1 этаже, и на 2 этаже от 35 кв. м. Высота потолков 5,5 метра. При необходимости возможны расходы на кондиционирование за счет Арендодателя. Рядом с торговым центром облагородят территорию под общепит. Рядом имеется остановка общественного транспорта. ЕСТЬ ВИДЕО С ОБЪЕКТА, отправлю по запросу. Аренда ступенчатая, все вопросы по телефону. Для просмотра данного объекта Вам достаточно позвонить мне! Номер в базе: 9447474. Район: Верхний Бор

👁 2 с 01.06.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(982\)780-90-26](tel:8(982)780-90-26)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

