Сдать торговое помещение за 175 000 рублей на 11 км Салаирского тракта 1/7

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, 11 км Салаирского тракта 1/7

175 000 Р в месяц
1 000Р за м^2 в месяц

175.00 м^2	1 из 2
Общая	Этаж

Без комиссии для арендатора!!! Сдается в торговом центре на 1 ЛИНИИ торговые площади от 35 кв.м. ТЦ Работает круглосуточно за счет Пятерочки. В цокольном этаже имеется парковка на 42 машиномест, зимой бесплатно, летом 90 мин. бесплатно далее платно. ВЫСОКИЙ ПЕШЕХОДНЫЙ трафик (пн-пт около 3 000 тыс человек) за счет Базы отдыха через ТЦ, в выходные дни около 5 000- 6 000 человек. Имеется торговые площади от 35 кв.м. на 1 этаже, и на 2 этаже от 35 кв. м. Высота потолков 5,5 метра. При необходимости возможны расходы на кондиционирование за счет Арендодателя. Рядом с торговым центром облагородят территорию под общепит. Рядом имеется остановка общественного транспорта. ЕСТЬ ВИДЕО С ОБЪЕКТА, отправлю по запросу. Аренда ступенчатая, все вопросы по телефону. Для просмотра данного объекта Вам достаточно позвонить мне! Номер в базе: 9428705. Район: Верхний Бор

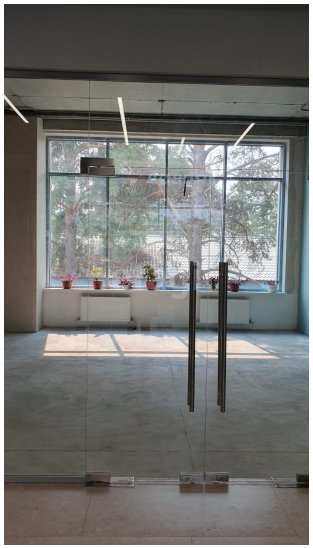
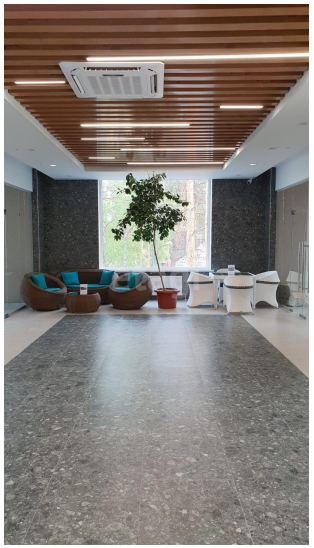
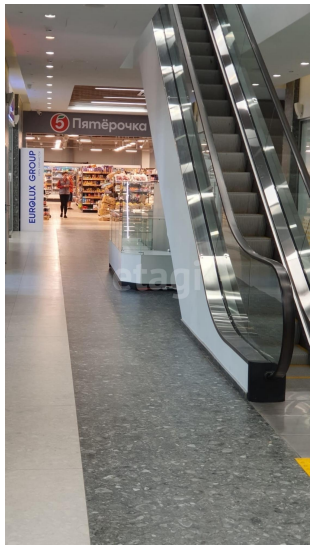
3 с 30.05.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(982)780-90-26

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2




Пятёрочка
EUROLUX GROUP