

Купить торговое помещение за 18 500 000 рублей на Сургутская 11/4

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Сургутская 11/4

18 500 000 Р

104 816Р за м<sup>2</sup>



176.50 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 7

Этаж

Продается в центре города нежилое помещение, на первой линии, 176,5м2 на ул.Сургутская на первом этаже в кирпичном доме элитного жилого комплекса, два входа, высота потолков 3 м, эл. мощность 70Квт, есть приточно-вытяжная вентиляция. Зал свободной планировки с фрагментами несущих конструкций, площадью 130 м2. Пол облагорожен керамической плиткой. Складские помещения организованы согласно требований СЭС для общ. питания и торговли. Есть место для размещения наружной рекламы. Парковка на 20 машиномест. Район густонаселен. Рядом построен и введен в эксплуатацию новый жилой комплекс комфорт класса Ньютон. Доходный инвестиционный проект. Продажа в связи с переездом в другой город. Без торга. Номер в базе: 8322115. Район: Центр: Дом печати

👁 3 с 21.09.2022, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-25-99](tel:8(929)782-25-99)

## Характеристики

|                  |     |                 |     |
|------------------|-----|-----------------|-----|
| Этаж             | 1   | Этажей всего    | 7   |
| Наличие парковки | нет | Высота потолков | 3 м |

