

Купить торговое помещение за 89 947 600 рублей на улица Республики, 215А

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, улица Республики, 215А

89 947 600 Р

88 444Р за м²



1017.00 м²

Общая

1017.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Собственник Отдельно стоящее здание на первой линии улицы Республики. У здания нет статуса торгового центра, поэтому для посетителей QR-код не требуется. На противоположной стороне улицы производится застройка нового жилого комплекса. Авторский архитектурный проект фасада. В соседях Сбербанк, Fix Price, Пятерочка. Арендаторы Подписаны договоры аренды с: магазином одежды и обуви Народный; продукты Ермолино; Фианит ломбард; парикмахерская Чيو Чيو. Суммарный арендный поток составляет порядка 615 000 в месяц. Есть потенциал увеличения арендной платы. Помещение 2 главных входа. Свободная планировка, высокие потолки. Общая парковка у здания. Густонаселенный район, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Ждем вашего звонка, с 09:00 до 20:00

👁 0 с 26.12.2021, обновлен 28.12.2021

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	1017.00 кв. м		

