

Купить производственную площадь за 145 006 000 рублей на Тюмень г., Калининский

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Тюмень г., Калининский

145 006 000 P

15 149P за м²



9572.00 м²

Общая

Продаётся производственная база с земельным участком 1га в черте города Тюмени. ЗЕМЛЯ и ЗДАНИЯ в СОБСТВЕННОСТИ! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!! - площадь участка 9572 кв.м.; - хорошие подъездные пути; - коммуникации (газ, электричество (160 кВт), скважина, септик); - система противопожарной сигнализации и система пожаротушения из резервуара; - газовая котельная для отопления помещения; - территория полностью бетонирована и огорожена забором (профнастил); - удобная транспортная развязка (3 км от объездной дороги) Основные преимущества и характеристики тёплого склада: - общая площадь 3008 кв.м. (84x36x8); - обшито сэндвич панелями; - отопление газ, электрофены; - ровный бетонный пол; - секционные ворота для грузовых автомобилей (4x5)-3 шт.; - введено в эксплуатацию в 2020 г.; - возможно использовать как под склад так и под производство; - в данный момент сдано в аренду (договор на 11 месяцев). Основные преимущества и характеристики административного здания: - общая площадь 1102,9 кв.м.; - административное трёхэтажное здание; - без отделки, нет окон и дверей, можно использовать под офис или общежитие. На данный момент на базе есть арендатор! Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. _____ Регион Бизнес Недвижимость Коммерческая ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827717124](#)

Характеристики

Этажей всего 1

