

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 400 003 000 рублей на ул Урицкого, 5

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Урицкого, 5

400 003 000 ₽

68 966 ₽ за м²



5800.00 м²

Общая

Арт. 27685546. Имущественный комплекс расположен в исторической части города, в шаговой доступности со всеми знаковыми объектами. Здание состоит из трех блоков 5836м2: 3-х этажной офисной части; 4-х этажной офисной части, помещения оборудованной столовой, зоной под спортивный зал с высотой потолков 4,8м ; 2-х этажный блок с высотой потолков 3,3 м, свободной планировки, на первом этаже которого расположились предприятия общественного питания на втором предприятия досуга и спортивно-развлекательной деятельности.

Функциональная цокольная часть включает подвальные помещения 350м2. Здание расположено на собственном земельном участке 4238м2, во внутреннем дворе комплекса имеется парковочная зона на 15 машин. Планировки предоставляются по запросу. У данного инвестиционного объекта несколько сценариев развития. Открыты для сотрудничества с партнерами, обязательно ответим на все вопросы инвесторов. Для управляющих компаний предоставляется полная презентация для принятия решения инвесторами.

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829330256](tel:+79829330256)

Характеристики

Этажей всего 4

