

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 299 988 000 рублей на Солнечный проезд, 5А

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 5А

299 988 000 ₽

78 000 ₽ за м²



3846.00 м²

Общая

Арт. 77991797. Отдельно стоящее нежилое здание на собственном земельном участке 7838 кв.м. (зона застройки Ж1), расположенное на берегу водоема. Первая линия, густонаселенный микрорайон города. Здание расположено на собственном земельном участке, большая парковка на 100 машиномест. Строение в двух-этажном исполнении. Есть возможность заезда легковых автомашин на второй этаж. Высота потолков 1 этаж 4 метра, 2 этаж 3,5 метра. Возможна реновация здания (понятие высоты 2го этажа; открытие фасадов, организация эскалатора на 2-ой этаж) по ТЗ, при заключении долгосрочного ДА. Сети центральные. Газа нет. Отведенные электрические мощности 150кВт.

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829330256](tel:+79829330256)

Характеристики

Этажей всего 2

