

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 110 002 000 рублей на улица Гайдара, 19

Тюменская область, Тюмень, улица Гайдара, 19

110 002 000 Р

58 079Р за м²



1894.00 м²

Общая

Арт. 88266209. Предлагаем к покупке офисное здание в центре города - Здание расположено на земельном участке общей площадью 1338 кв.м. (земля в собственности). - В здании 5 этажей, 30 и более офисных помещений. - Во дворе имеется собственная охраняемая парковка на 9 машиномест, с лицевой стороны здания парковка на 7 машиномест - Холодный гараж на два машиноместа. - Отапливаемый гараж на одно машиноместо. - Собственная газовая котельная, центральный водопровод, водоотведение - септик на 80 м3, электрическая мощность 15 кВт с возможность увеличения до 25 кВт (имеется ранее полученное разрешение для увеличения мощности и техническая возможность). - Офис оснащен видеонаблюдением на улице (по периметру) и внутри здания на каждом этаже, пожарно-охранной сигнализацией. Имеется пост охраны. - В здании имеется биллиардная комната, терраса, VIP кабинет с отдельным входом, лестницей на этаж и уборно Здание расположено в центре города в шаговой доступности от автобусных остановок и отличной транспортной развязкой БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ Звоните, предоставим всю необходимую для Вас информацию.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199322709](tel:+79199322709)

Характеристики

Этажей всего 5

