

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 9 700 рублей на 3 км Старого Тобольского тракта, 1 с5

Тюменская область, Тюмень, 3 км Старого Тобольского тракта, 1 с5

9 700 Р в месяц

20Р за м² в месяц

485.00 м²

Общая



Арт. 70948715 Без комиссии для Арендатора!!! Предлагаем арендовать производственное/складское помещение общей площадью 485м2!!! Здание находится на 3-м километре Старотобольского тракта, на первой линии! Здание находится в 30 метрах от тракта, подъезд по асфальтированной дороге! Въезд грузовых автомобилей внутрь помещения возможен через подъемные ворота! Здание капитальное, пол и стены бетонные, перекрытия из ж/б плит! Сверху насыпь(керамзит и грунт), таким образом в помещении всегда температура +6 зимой и +10 летом. Здание использовалось для хранения овощей и представляет собой термос . Отопление будет недорогим, из-за толщины стен и насыпи сверху, тепло хорошо сохраняется! Также есть возможность установить окна, так как бетонные конструкции выходят на 2 метра выше уровня земли! В данный момент отведенная мощность электросети 30 кВт! Возможно увеличение до 150 кВт!

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827721531](tel:+79827721531)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

