

Купить комнату за 1 500 000 рублей на улица 50 лет Октября, 63А

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 63А

1 500 000 Р

115 385Р за м²



13.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная комната в общежитии — отличный старт или выгодная инвестиция в центре Тюмени! Предлагаем к покупке светлую и тёплую комнату 13,4 м² с свежим косметическим ремонтом, ламинатом и всеми необходимыми удобствами. Идеальный вариант для студента, молодой пары или инвестора. Квартира хорошо арендуется и в любой сезон имеет спрос. Ключевые преимущества: Отличное расположение: Район КПД, улица 50 лет Октября. Не далеко от самого сердца города! В шаговой доступности автовокзал, парк Гилевская роща , университеты, колледжи, школы, детские сады, магазины и аптеки. Комфортное проживание: Важное преимущество — большинство соседей являются собственниками, что гарантирует порядок и уют. Окна выходят на солнечную сторону. Полная готовность: В комнате остаётся вся мебель. Заезжайте и живите! Выгодная инвестиция: Отличный потенциал для сдачи в аренду благодаря расположению в 10-20 минутах от учебных заведений и развитой инфраструктуре. Удобства и безопасность: В доме есть пассажирский лифт, круглосуточный магазин, наземный паркинг и детская площадка. Закрытый блок обеспечивает спокойную атмосферу. Финансы и условия: Площадь: 13,4 м². Обременений и детских долей нет. Рассмотрим торг. Код пользователя: 190522 Номер в базе: 10376548

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829615103](tel:+79829615103)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

