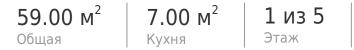


Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Текстильная улица, 7

Тюменская область, Тюмень, Текстильная улица, 7

5 200 000 P

88 136Р за м<sup>2</sup>



Продам просторную 3х комнатную квартиру в центре Тюмени ???? Локация — идеальная! • Рядом с центром города, в самом центре КПД. • Вся инфраструктура в шаговой доступности: гимназия, детские сады, вузы, поликлиники, больницы. • Магазины, банки, кафе, скверы, парки, Утиный пруд. • В 5 минутах — остановочный комплекс на ул. Республики, откуда легко добраться в любой район. ???? Дом — капитальный и ухоженный • Очень теплый, с отличной звукоизоляцией. • Чистые подъезды с металлическими дверями. • Сухой подвал. Облагороженный, зеленый двор. ???? Квартира — с интересной планировкой • 1 этаж. Площадь: кухня, две спальни, гостиная. • Удачная «раздельная» планировка: 2 спальни отдельно от большой гостиной и кухни. Это создает приватную зону для отдыха. • Комнаты расположены на две стороны дома. • Гостиная с выходом на балкон. • Состояние: требуется косметический ремонт под ваш вкус. Капитальные стены и расположение — навсегда. ???? Условия и показ • Возможна помощь в одобрении ипотеки с минимальным первоначальным взносом. • Звоните, чтобы организовать просмотр в любое удобное для вас время! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 140366 Номер в базе: 10466442

● 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: Ананина Алена Сергеевна

Телефон: +79889802810

3



## Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 1

Этажей всего 5 Площадь кухни 7.00 кв. м



