

## Купить квартиру за 7 590 000 рублей на ул Новоселов, 92

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Новоселов, 92

7 590 000 P

135 536P за м<sup>2</sup>

Квартира 2 плюс- 56,9 м 2, 6/16 этажей с машино-местом 13, 25 м2 в теплом паркинге 2 этаж. Собственник. Квартира без обременений. Комфорт 2+, с капитальным паркингом на 2 этаже( цена паркинга включена в стоимость квартиры) В новом ЖК Домашний дом Театральный. Дом сдан в 2025 году. Новая школа, 2 детских сада в шаговой доступности. Закрытый, безопасный двор, с видео наблюдением, системой умный дом. Современная детская площадка, лаунж-зона. Подъезд сквозной с прозрачной входной группой с колясочной, для сезонного транспорта. Доступ в дом и колясочную по смарт ключу. В квартире просторная кухня гостинная 15,9м2 спальня 11,8м 2, спальня 10,3 м 2, 2 санузла 2,67м 2, 3, 54 м2, гардеробная 2, 04м 2, коридор 9, 77 м 2. На первом этаже дома в межкорпусном помещении планируется открытие продуктового маркета, в остальных- маркет плейсы, салоны, булочные, кафе. Внутри ЖК обустраивается пешеходная зона отдыха Бульвар традиций хорошая транспортная развязка в различные районы города. Лот 1158203

● 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79129241137





## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпично-монолитный

Этаж 6 Этажей всего 16

Площадь жилая 22.10 кв. м Площадь кухни 15.00 кв. м





















