

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Ябургский проезд, 3

Тюменская область, Тюмень, Ябургский проезд, 3

7 500 000 Р

141 509Р за м²



53.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Квартира расположена в доме на тихой улице, что обеспечивает спокойную жилую среду. Планировка «распашонка» отличает данный объект: две изолированные комнаты разнесены по разные стороны от жилого пространства, что создает условия для уединения и эффективного зонирования. Площадь кухни составляет 18 м², что позволяет комфортно разместить обеденную группу и всю необходимую технику. Санузел раздельный, что является практичным решением для повседневного использования. Состояние квартиры хорошее, выполнены косметические отделочные работы, что позволяет рассматривать объект как для проживания, так и для дальнейших инвестиций. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: детский сад, общеобразовательная школа и супермаркет расположены непосредственно рядом с домом. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центральные районы города. Лот №1160257

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Россомахин Владимир Александрович](#)

Телефон: [+79673811315](tel:+79673811315)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	18.00 кв. м

