

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Хохрякова, 10

Тюменская область, Тюмень, улица Хохрякова, 10

11 500 000 Р

117 347Р за м²



98.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Уникальная возможность приобрести уникальную квартиру в историческом центре города и в шаговой доступности от тюменской набережной. Дом кирпичный, что обеспечит отличную звуко- и тепло-изоляцию. Двор закрытый, с наземным и подземным паркингом. В доме не предусмотрен лифт, поэтому плюс - это здоровая кардионагрузка. Квартира на последнем, шестом этаже, жилой и уютной мансарде. Крыша после ремонта, зенитные окна заменены на импортные Velux высокого качества. Кухня-гостиная, 2 изолированные спальни, 2 санузла, гардеробная комната, лоджия. В комнатах установлены кондиционеры. Ремонт косметический, в светлых тонах, с элементами натурального дерева. Топовая локация! В шаговой доступности ТГУ, Тюменская филармония, набережная, прогулочная улица Дзержинского. Рядом остановка общественного транспорта Гостиница Нефтяник, школы 25, 21, 40, детский сад Талант. Цена ниже рыночной, документы проверены, квартира ждет своего покупателя. Обращайтесь! Код пользователя: 150828 Номер в базе: 10460236

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199314794](tel:+79199314794)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь кухни	12.00 кв. м		

