

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Мельзаводская, 4

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Мельзаводская, 4

3 300 000 Р

106 452Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Уютная однокомнатная квартира в спокойном районе города. В квартире выполнен качественный ремонт, установлена вся необходимая мебель и бытовая техника (кроме холодильника, указанного на фото). Тихий район с доброжелательными соседями Полная комплектация мебелью и техникой для комфортного проживания Перспективное расположение с учетом планируемых изменений в городской инфраструктуре Инфраструктура Детский сад — 20 метров от дома Строительная академия и лесотехнический колледж — в пешей доступности Магазины первой необходимости — рядом с домом Транспортная доступность: остановки автобусов 17, 18, 33 Инвестиционная привлекательность Значительный потенциал роста стоимости недвижимости благодаря планируемым изменениям в городской инфраструктуре. По генеральному плану города рядом с домом пройдет новая дорога, соединяющая улицу Щербакова через ДОК с улицей Аккумуляторной. Код пользователя: 140076 Номер в базе: 10404666

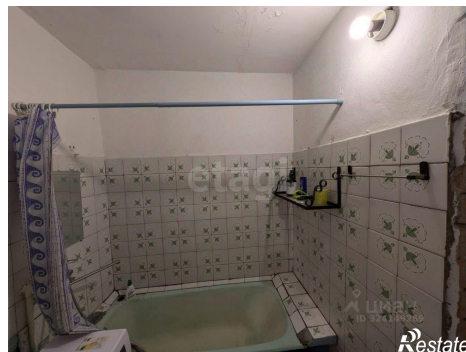
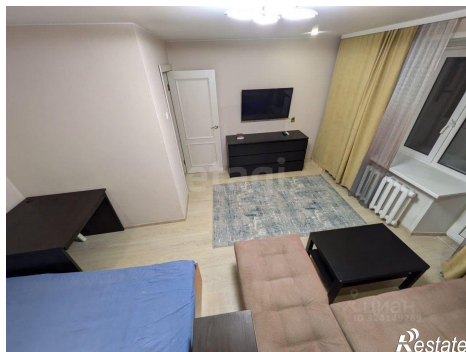
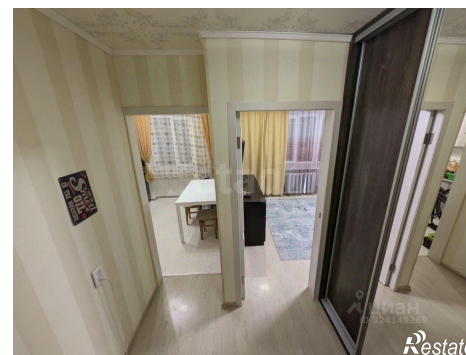
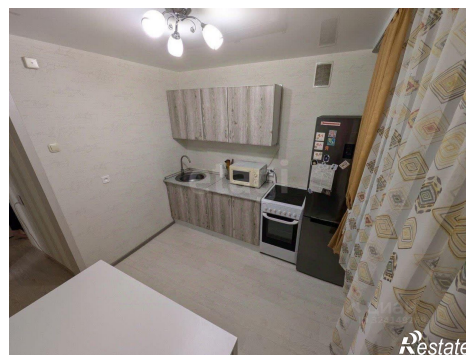
👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821321372](tel:+79821321372)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		



S=32.0 м²

