

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Ямская улица, 110

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 110

4 500 000 Р

78 947Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже 3-комнатная квартира. Нормальная планировка, в хорошем кирпичном доме, в шикарном районе Дома обороны. В шаговой доступности остановки, магазины, ТЦ На Ямской , а так же вся гос. инфраструктура: школы 22 и 73, а так же 1 и 110 дет. сады. Парк Затюменский в 5 минутах ходьбы, а Архитектурно-строительный университет в 10 минутах. Дом находится на вторых линиях, поэтому шум с дороги не слышен. В октябре 2025г завершился кап.ремонт фасада. В 2023 заменена электропроводка в доме. В сан.узле была заменена система труб водоснабжения и канализации. Квартира без ремонта, что позволит воплотить все свои желания в дизайн-проекте нового ремонта. Балкон уже застеклён панорамными окнами. Остаются холодильник и практически новая газовая плита. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3953853

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199333906](tel:+79199333906)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |              |           |

