

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на ул Станционная, 38а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Станционная, 38а

3 490 000 Р

112 581Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира с готовым косметическим ремонтом в жилом районе с развитой инфраструктурой. Планировка функциональная: изолированная кухня позволяет комфортно готовить, не беспокоясь о запахах в жилой зоне, а просторная комната легко вмещает спальную и гостевую зоны. Санузел совмещенный, отделан влагостойкими пластиковыми панелями, установлена новая сантехника. В квартире постелен линолеум, стены оклеены светлыми обоями, потолки обшиты пластиковыми панелями — ремонт нейтральный, не требует дополнительных вложений, готов к заселению. В продажу входит вся мебель: шкаф, диван-кровать, кухонный гарнитур с техникой (холодильник, плита), что делает переезд максимально удобным. Дом содержится в порядке, проводится регулярная уборка подъезда, недавно был выполнен капитальный ремонт. Район отличается удобной транспортной доступностью — в 5 минутах ходьбы остановки автобусов и маршруток, связывающих с центром города. В шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника, аптека, супермаркет и несколько кафе. В 10 минутах пешком — благоустроенный сквер с детской площадкой и зоной для отдыха. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности. Документы ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829830446](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

