

Купить квартиру за 5 590 000 рублей на улица Эрвье, 10/1

Тюменская область, Тюмень, улица Эрвье, 10/1

5 590 000 Р

147 105Р за м²



38.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Предлагается к продаже уютная 1- комнатная квартира развитом районе города. Квартира площадью 38,9 кв.м., функциональная планировка, кухня-гостиная 15 кв.м., спальная комната с выходом на огромную застекленную лоджию. В комнате выделена зона гардеробной, установлен шкаф-купе. При продаже остается кухонный гарнитур с плитой, содержимое санузла в полном объеме. Остальная мебель по договоренности. Комфортный 3-ий этаж, вид из окна ничем не загораживается, видно озеро Алебашево. Дом кирпичный, 2010 г.п., застройщик Партнер (в настоящем компания Брусника). Во дворе отличная детская площадка, места для настольных игр. Достаточное количество парковочных мест по всему периметру дома. На 1 этаже дома располагаются магазины Монетка, красное-белое, цветочный магазин, и др. Максимально развитая инфраструктура со всем необходимым содержимым социальной сферы. Все в шаговой доступности: школа 94, детский сад 134, 160 (во дворе), поликлиника 1, ДШИ Гармония, спорткомплекс Здоровье, школа Керуги, различные дополнительные занятия для детей и взрослых в пешей доступности. Развитая транспортная развязка, до центра города всего две остановки, остановка 24 маршрута перед домом. Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, всегда будет спрос. Без долгов, без ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199314084](tel:+79199314084)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	16	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

