

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Шаимский проезд, 14а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Шаимский проезд, 14а

2 800 000 Р

90 323Р за м²



31.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

1084234 Срочно продается 1-к квартира для жизни и для инвестиций! Квартира расположена в спальном районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Продуманная планировка включает изолированную спальню для уединения и просторную кухню-гостиную 17 м², где легко разместить обеденную группу и мягкую мебель. Ключевые преимущества: - Большая застекленная лоджия с выходом из обеих комнат — дополнительное пространство для отдыха или хранения - Совмещенный санузел с практичной плиточной отделкой - Косметический ремонт — готово к заселению - Уже приносит пассивный доход: сдается за 32 000 руб./мес Финансовые условия: - Возможность покупки в ипотеку от 13,99% - Высокая ликвидность — подходит для семей или инвесторов - Стабильный арендный спрос в районе Не упустите шанс приобрести объект, который уже сегодня начинает работать на вас! Звоните для расчета доходности и просмотра!

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Марина Волошина](#)

Телефон: [+79667657476](tel:+79667657476)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	3.00 кв. м

