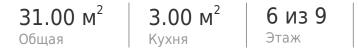


## Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Шаимский проезд, 14а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Шаимский проезд, 14а

2 800 000 P

90 323P за м<sup>2</sup>



1084234 Срочно продается 1-к квартира для жизни и для инвестиций! Квартира расположена в спальном районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Продуманная планировка включает изолированную спальню для уединения и просторную кухню-гостиную 17 м², где легко разместить обеденную группу и мягкую мебель. Ключевые преимущества: - Большая застекленная лоджия с выходом из обеих комнат — дополнительное пространство для отдыха или хранения - Совмещенный санузел с практичной плиточной отделкой - Косметический ремонт — готово к заселению - Уже приносит пассивный доход: сдается за 32 000 руб./мес Финансовые условия: - Возможность покупки в ипотеку от 13,99% - Высокая ликвидность — подходит для семей или инвесторов - Стабильный арендный спрос в районе Не упустите шанс приобрести объект, который уже сегодня начинает работать на вас! Звоните для расчета доходности и просмотра!

● 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: Марина Волошина

Телефон: +79667657476

×



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 6

Этажей всего 9 Площадь кухни 3.00 кв. м





















