

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Новоселов, 12к3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Новоселов, 12к3

6 500 000 Р

96 154Р за м²



67.60 м²

Общая

7 из 10

Этаж

id:48939. Просторная квартира-распашонка с рациональной планировкой предлагается к продаже в отличном состоянии, полностью готовая к проживанию. Общая площадь квартиры составляет 67,6 м², жилая площадь — 38 м², площадь кухни — 15 м². В квартире три комнаты, она расположена на 7-м этаже 10-этажного панельного дома. Ключевым преимуществом объекта является большой балкон, что значительно увеличивает полезное пространство. При продаже остаётся вся мебель и техника, представленная на фотографиях, что обеспечивает новым владельцам моментальное заселение без дополнительных затрат и хлопот. Есть отдельная кладовая. Дом характеризуется спокойной атмосферой, поддерживается чистота в подъездах, а внутренние дворы благоустроены и озеленены. Инфраструктура района развита комплексно: в пешей доступности расположены лицей № 34, детские сады, поликлиника № 5 и остановки общественного транспорта. Для ежедневных нужд в шаговой доступности работают два супермаркета «Магнит», аптеки и рынок «Маяк», а для отдыха и прогулок предназначен близлежащий сквер «Юности». Торгово-развлекательный центр «Колумб» находится в 15–20 минутах пешей прогулки, а благодаря удобной транспортной развязке доступность других районов ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 22.11.2025

Продавец: [Капиталь групп](#)

Телефон: [+79224717337](tel:+79224717337)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Отделка	под ключ (чистовая)		



