

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на ул Червишевский тракт, 58

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Червишевский тракт, 58

9 600 000 Р

118 519Р за м²



81.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

11 из 11

Этаж

Описание Просторные 2-комн. апартаменты 81,7 м² + балкон и кладовая — заезжай и живи! Продаются тёплые, светлые и очень тихие апартаменты на 11 этаже 11-этажного дома. Площадь — 81,7 м² + балкон 4 м² + кладовая/котельная 4 м² прямо рядом с квартирой (удобно хранить велосипеды, санки, коляски, самокаты). Планировка — распашонка, окна на восток и запад. Основные преимущества: • Тёплые полы на кухне, в санузле и коридоре. • Терморегуляторы на всех батареях и счётчики тепла с автоматическим снятием показаний. • В квартире остаётся вся мебель и техника: посудомойка, стиральная машина, холодильник, шкаф в прихожей, кровать, диван, стол, стулья, шторы. • Две большие оборудованные гардеробные. • Квартира очень тёплая и экономичная по коммуналке. • В котельной рядом с квартирой стоят проточные фильтры и счётчики тепла — удобно и чисто. • Статус: апартаменты (нежилое помещение). • Собственность более 5 лет, без обременений. • Возможна ипотека (в том числе в Сбербанке). • Собственник. Инфраструктура: Всё рядом — 2 детских сада, 2 школы, 2 поликлиники, магазины, аптеки, почта, Ozon, СДЭК, Пятёрочка, кафе, фитнес, банкоматы, 3 парка для прогулок. До центра города — 2 остановки. Во дворе всегда есть парковочные места, есть крытый паркинг (аренда недорогая). Шлагбаум управляется с телефона. В ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199332452](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	11
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Апартаменты	да		



