

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Одесская, 18а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Одесская, 18а

2 800 000 Р

93 333Р за м²



30.00 м²

Общая

19.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на Одесской, 18а — тёплая, светлая, с отличной инфраструктурой! Общая площадь: 31 м² Комната: 17 м² | Кухня: 6,2 м² Раздельный санузел: туалет 1,2 м² + ванная 2,3 м² Большая застеклённая лоджия: 7 м² — можно обустроить как кабинет, зону отдыха или мини-оранжерею! Дом в отличном состоянии — капремонт недавно завершён: Новая скатная крыша — протечки полностью исключены Полная замена электропроводки и установка нового электросчётчика Заменены все стояки и трубы: водоснабжение — полипропилен с отсечными кранами, выводами под стиральную и посудомоечную машины; водоотведение — современный пластик Установлен новый грузовой лифт — удобно для переездов и крупных покупок В квартире — пластиковые окна, входная группа на лоджию, чугунные батареи (очень тепло зимой!) и солнечная сторона — светло весь день. Удобное и насыщенное расположение: В глубине квартала — тихо и спокойно До остановок общественного транспорта — не более 5 минут пешком Рядом: детские сады, школы, ТюмГНГУ (нефтегазовый университет), Медицинская академия Всегда есть свободные парковочные места у дома О состоянии честно: Квартира полностью функциональна — можно заселяться сразу. Однако, если вы планируете жить для себя, потребуется косметический ремонт — идеальный шанс создать ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129924036](tel:+79129924036)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	8	Площадь жилая	19.70 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



