

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Немцова, 50

Тюменская область, Тюмень, улица Немцова, 50

7 000 000 ₽

132 075 ₽ за м²



53.00 м²

Общая

21.10 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

ДВУХКОМАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА (район ул. Профсоюзной/Немцова/Елецкой) с ремонтом, мебелью и техникой. О КВАРТИРЕ: Хорошая квадратура 53,2 м² (данные ЕГРН, такая площадь указана в документах) Расположена на 6 этаже в 9-ми этажном доме. Планировка функциональная: кухня-гостиная две жилых комнаты - разнесены по-разным сторонам, не граничат между собой балкон застеклен раздельный санузел укомплектован всем необходимым (ванная, раковина/унитаз) коридор оснащен шкафом РЕМОНТ: Квартира атмосферная, уютная, чистая. Косметический ремонт свежий, преимущественно выполнен в светлых тонах. Мебель и техника в отличном состоянии. Полностью новая проводка (медная), новые коммуникации (сантехнические трубы), добротная новая железная дверь, хорошие пластиковые окна, пол ровный, плитка. В ванной новые: плитка, туалет и ванная, смесители, стиральная машина. Кухонный гарнитур с современными и новыми смесителем и раковиной, варочная панель. В доме всего 9 этажей, есть пассажирский лифт. В подъезде чисто, соседи хорошие. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: Спокойный и зеленый двор и при этом в самом настоящем центре города. Роскошное расположение. Наземная парковка Близко до ВУЗов / СУЗов (ТИУ, ТюмГМУ, ТюмГУ / Мед, ТИУ, КЦПТ) Близко в пешей доступности: остановки - прекрасная транспортная ...

 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827823076](tel:+79827823076)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	21.10 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

