

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на улица Героев Сталинградской битвы, 5

Тюменская область, Тюмень, улица Героев Сталинградской битвы, 5

5 050 000 Р

157 813Р за м²



32.00 м²

Общая

14.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продам квартиру в доме комфорт класса. Квартира с видом на сосновый бор и доступной инфраструктурой. Так же в доме есть кладовые помещения. Чистый и красивый район Тюмени — Мыс, у границы парка имени Гагарина и в непосредственной близости с береговой линией озера Круглое. В пешей доступности все социальные объекты: до школы 15 минут пешком до детского сада 5 минут на авто (в районе несколько детских садов) до спортивных центров (Центр Тхэквондо, Спортивный центр Гагаринский, ледовый каток, а так же спортивная школа Водник) менее 1 км Так же в районе располагается детская школа искусств и Дом Культуры Водник. Главная достопримечательность — озеро Круглое (200 метров от дома) и горячий источник Волна. Плюс быстрый доступ к главным магистралям города и выход на объездную дорогу. Квартира с современным ремонтом в светлых тонах: пластиковые окна, потолок натяжной, на стенах обои. Во входной зоне и в санузле теплый пол и плитка — уют и комфорт вашего дома. Дом новый, коммуникации в идеальном рабочем состоянии. Выполнена горизонтальная разводка пола - всегда тепло и экономия на отоплении. Из просторной кухни выход на застекленный балкон. Здесь вы будете наслаждаться видом на сосновый лес. Обратите внимание, что соседние дома находятся в отдалении — вы не смотрите соседям в окна ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829826917](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

