

Купить квартиру за 2 490 000 рублей на улица Бабарынка, 16Б

Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 16Б

2 490 000 Р

85 862Р за м²



29.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в районе Бабарынка, расположенная на 6 этаже кирпичного дома. 3 км до набережной. Квартира находится в хорошем жилом состоянии, с качественным ремонтом, выполненным несколько лет назад, что позволяет заселиться сразу после покупки. Квартира имеет удобную планировку: изолированные комнаты (8 и 12 м²), кухню 4 м², совмещенный санузел с современной сантехникой и прихожую с встроенным шкафом. При продаже остается мебель! Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Дом расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта (5 минут), откуда можно добраться до центра города за 20 минут. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптека, отделение банка и детский сад. Район отличается развитой инфраструктурой и спокойной атмосферой, подходящей для семей с детьми или тех, кто ценит баланс между городской активностью и тишиной. Дом ухожен, во дворе оборудована детская площадка и парковочные места. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции — район демонстрирует стабильный рост цен на недвижимость. Возможен торг для серьезных покупателей. Показы проводятся в удобное время по предварительной договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827816564](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь кухни	7.00 кв. м		

