

Купить квартиру за 9 950 000 рублей на улица Героев Сталинградской битвы, 5

Тюменская область, Тюмень, улица Героев Сталинградской битвы, 5

9 950 000 Р

144 203Р за м²



69.00 м²

Общая

33.70 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продам квартиру с современной планировкой и ремонтом. В окружении природных объектов и готовой инфраструктурой. Так же в доме есть кладовые помещения. В пешей доступности все социальные объекты: до школы 15 минут пешком до детского сада 5 минут на авто (в районе несколько детских садов) до спортивных центров (Центр Тхэквондо, Спортивный центр Гагаринский, ледовый каток, а так же спортивная школа Водник) менее 1 км Так же в районе располагается детская школа искусств и Дом Культуры Водник. Главная достопримечательность — озеро Круглое (200 метров от дома) и горячий источник Волна. А из окна вид на сосновый бор. Квартира для большой, дружной семьи. Здесь максимум полезной площади: просторная кухня-гостиная 17,39 кв.м. 3 изолированные комнаты 11,65/ 9,62/ 12,53 кв.м. Одна из комнат с выходом на застекленный балкон) два (!) санузла (в одном установлена ванная, в другом — душевая кабина) Так же в квартире удобная входная зона. Ремонт современный, в хорошем состоянии. Потолок в твердом исполнении, на стены- покраска, на полу клеевой кварцвинил (простой в уходе материал, мягкий), в мокрых точках плитка. Балкон застеклен и утеплен пеноплексом. Ремонт сделан в едином стиле, нет кричащих тонов. В доме горизонтальная разводка пола- всегда тепло, большая экономия ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829826917](tel:+79829826917)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	33.70 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

