

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Ялutorовская улица, 14

Тюменская область, Тюмень, Ялutorовская улица, 14

3 800 000 Р

122 581Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира на первом этаже в историческом центре города предлагает редкое сочетание уединенности и максимальной транспортной доступности. Объект расположен в кирпичном доме с высокой цокольной частью, что обеспечивает превосходные теплотехнические характеристики и защищенность от внешнего шума. Планировочное решение подчеркивает рациональность: на одной площадке находятся всего две квартиры, что гарантирует минимальный поток людей и повышенный уровень приватности. Квартира передается в исключительном состоянии с полной меблировкой и современной бытовой техникой, что позволяет переехать без дополнительных затрат и усилий. Вся обстановка подобрана с учетом практичности и долговечности, включая надежную металлическую входную дверь. Ключевым преимуществом является локация: в пешей доступности находятся Цветной бульвар, главный цирк и здание городской администрации. Развитая инфраструктура микрорайона включает банки, аптеки, супермаркеты и объекты общественного питания. Владение характеризуется абсолютной юридической чистотой, единственный собственник готов к оперативному оформлению сделки. Данный объект представляет собой оптимальное решение для тех, кто ценит время, комфорт и выгоду приобретения под ключ в престижном и динамично развивающемся районе города. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829833139](tel:+79829833139)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

