

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на улица Николая Никитина, 12

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Никитина, 12

9 200 000 Р

133 333Р за м²



69.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Продаётся 3-ка 69 м² в ЖК 1964 | Ново-Патрушево | Вид на город | С мебелью Продаётся просторная 3-ка 69 м² в современном монолитном доме в престижном районе Ново-Патрушево! Панорамные виды из окон, свежий ремонт и часть мебели остаётся. Отличный вариант для семьи с детьми! О квартире • Площадь 69 м²: 3 изолированные комнаты, кухня 16 м², жилая площадь 60 м². • Косметический ремонт: чистая отделка, готова к заезду (кухня требует внимания). • Панорамная лоджия с видом во двор и на улицу Монтажников. • Остаётся мебель: шкаф, стол, детская встроенная мебель и прихожая. • Этаж 13/16: прекрасный вид, много света и тишина. Район и инфраструктура ЖК 1964 в Ново-Патрушево — современный район с развитой инфраструктурой: Остановка в 50 метрах от подъезда автобусы 13,50,65 — удобная транспортная доступность. Современный детский сад 158 и школа 56 в шаговой доступности меньше 5 минут. Во дворе: детские и спортивные площадки, открытая парковка. Быстрый выезд в центр города и на основные магистрали. Рядом есть - Парк Дерево Жизни и Биография Общественный центр. 5 минут от дома пешком Дополнительно • 1 собственник — прозрачная сделка. • Квартира в ипотеке (обременение 2000000) • Монолитный дом (2021 г.) с лифтами и ухоженной территорией. Звоните! Квартира идеальна для семьи — ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123927894](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	16
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



