

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Валерии Гнаровской, 10/1

Тюменская область, Тюмень, улица Валерии Гнаровской, 10/1

5 200 000 Р

98 113Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира. Один взрослый собственник. Квартира приобреталась с использованием мат капитала, есть обременение. При продаже остаётся мебель и техника (кровать, шкаф, холодильник, стиральная машина) можно использовать или заменить. Отличное расположение: Удобная транспортная развязка легко добираться в центр и другие районы. Всё рядом: ТЦ Порт , рынок Тюменский , остановки, кафе, школа и детский сад., медицинские учреждения. Удобная планировка, все комнаты изолированные. На площадке расположено 4 квартиры. Квартира с частичным ремонтом: Новая проводка и ровные стены безопасность и чистовая основа для дизайна. Залитые полы можно сразу класть покрытие или оставить как есть. Утеплённая лоджия (8 м<sup>2</sup>) место для отдыха или мини-кабинета. Возможности для доработки: Вы можете доделать ремонт под свой вкус сэкономите на черновых работах! Дружелюбные соседи. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1531547

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829327368](tel:+79829327368)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 8           | Этажей всего      | 10          |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                   |             |

