

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на ул Беяева, 23/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Беяева, 23/1

2 990 000 Р

83 056Р за м²



36.00 м²

Общая

23.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Срочная продажа!Продаётся квартира на мысу! - Всего 5 минут пешком до детского сада 65 - До школы 48 10 минут ходьбы. - Совсем рядом расположен торговый центр Сити Молл — также 10 минут пешком. Квартира с отдельной прихожей и кухней Уютная жилая комната с тремя окнами (это несомненный плюс) Ремонт. Жилая комната: Окна пластиковые, установлены в 2020 году. Пол покрыт новым линолеумом поверх качественной фанеры (установлен в 2022 году). Стены окрашены краской (2025 год), потолок готов к натяжному покрытию. Кухня: Свежая покраска стен (2025 год), Фанерный пол толщиной 9 мм, Имеется встроенный погреб, легко восстанавливаемый при желании. Установлены новые счётчики электроэнергии (2022 год). Санузел: Плитка на полу (укладка выполнена в 2025 году), Трубы водоснабжения и канализации недавно обновлялись (водоснабжение — 2025 год, канализация — 2024 год), Покраска стен и потолка выполнена в 2024 году. Что остаётся жильцам? Кухонный гарнитур, Холодильник, Стол, стулья, Кровать, Гардеробная, Компактная стиральная машинка. Расходы на коммунальные услуги: Средние расходы зимой составляют около 4-6 тысяч рублей, основной расход приходится на обогрев и обслуживание управляющей компании. Вода обойдётся примерно в до 500 рублей. Электроэнергия ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829429158](tel:+79829429158)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	23.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

