

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Новгородская улица, 22

Тюменская область, Тюмень, Новгородская улица, 22

5 600 000 Р
147 368Р за м²



38.00 м ² Общая	17.00 м ² Жилая	12.00 м ² Кухня	2 из 16 Этаж
-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-----------------

38 м² в новом доме 2024 г. — ваш старт в собственном жилье! ЖК Да. Квартал. Централь | 2/16 эт. | Черновая отделка под ключ Вы — молодой профессионал? Хотите выйти из аренды? Или ищите надёжную инвестицию? Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ценит время, деньги и комфорт. 38 м² — компактно, но по-умному: — Комната 17 м² + кухня 11,6 м² (да, это почти студия с отдельной спальней!) — Черновая отделка уже выровнена — начинайте ремонт без сюрпризов. — Плавающий пол + тройная гидроизоляция — никакого шума и потопов. ЖК — как отдельный микрорайон мечты: — Закрытая территория без машин, пруд на берегу Туры, прогулки под окнами. — Всё рядом: Окей , Магеллан , фитнес Нептун , школы, сады — арендаторы будут стоять в очереди! — Дом сдан в 2024 — никаких рисков долгостроя. Для кого это? — Для вас, если хотите первую квартиру без долгов и стресса. — Для вас, если ищите актив с доходом от 3540 тыс./мес в аренде. — Для родителей, кто дарит ребёнку надёжное будущее в центре города. Квартира в единственном экземпляре на этаже! Звоните — покажу сегодня. Пока её не забрали! Номер предложения: 57883.

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199421895](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	16	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

