

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на улица Энергетиков, 45А

Тюменская область, Тюмень, улица Энергетиков, 45А

6 100 000 Р

93 846Р за м²



65.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в самом сердце города. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира отличается просторными комнатами, где вы сможете создать уютное пространство для жизни и отдыха. Все 3 комнаты изолированы друг от друга, с отдельными входами. Кухня, гостиная и спальня 1 выходят окнами на северо-восток, наполнены утренним светом, а спальня 2 на юго-запад подарит вам яркие солнечные дни и закаты. В квартире оборудованы 2 кладовых площадью 2 кв.м. - одна между прихожей и кухней, что позволяет хранить в ней как заготовки на зиму, так и сезонную одежду или другие вещи, вторая - между спальнями. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира расположена на видовом девятом этаже. Квартира расположена в середине дома, не угловая, что гарантирует отсутствие холодных торцевых или угловых стен. 9-й этаж фактически не является последним согласно конструкции дома - над ним находится еще один нежилой этаж технический, теплый, высокий - в человеческий рост, поэтому от крыши не будет ни прохлады зимой, ни жары летом. Преимуществом является то, что над Вашей квартирой будет всегда тихо. Двор дома тихий, перекрыт шлагбаумом, парковочных мест достаточно в любое время суток. В шаговой доступности есть ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827805692](tel:+79827805692)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

