

Купить квартиру за 8 130 000 рублей на улица Малыгина, 8

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 8

8 130 000 Р

114 507Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.50 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

ID: 828008 Просторная 2-х комнатная квартира в самом центре на ул. Малыгина, в одном из старейших районов города. Квартира расположена на втором этаже, что экономит время, можно не пользоваться лифтом. С косметическим ремонтом, состояние обычное. Можно сделать новый ремонт, но можно заехать и жить, и делать ремонт под себя. В прихожей, кухне и санузе на полу качественная итальянская плитка, в комнатах ламинат. Стены ровные, окна пластик. Все комнаты просторные, правильной геометрической формы, можно легко расставить мебель. Большая кухня оборудована кухонным гарнитуром с холодильником и кондиционером. Санузел совмещенный, в плитке. Окна во двор, в квартире комфортная тишина. Из окна открывается живописный вид на зеленую аллею из сосен и берез. Во дворе средняя школа 89, детский сад 183. Рядом есть все, необходимое для жизни: магазины, кафе, рестораны, офисы, банки, салоны красоты, ТЦ Галерея Вояж, поликлиника. Относительно недалеко расположены основные высшие учебные заведения города. Удобнейшая транспортная развязка, можно быстро добраться до любой точки города, несколько остановок в шаговой доступности.. Один собственник, без юридических нюансов. Отлично подходит для комфортного проживания для любой категории покупателей, но особенно для семьи с детьми. Финансовую безопасность ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79166958922](tel:+79166958922)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 38.50 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м |

