

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Самарцева, 40

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 40

4 200 000 Р

93 333Р за м²

45.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

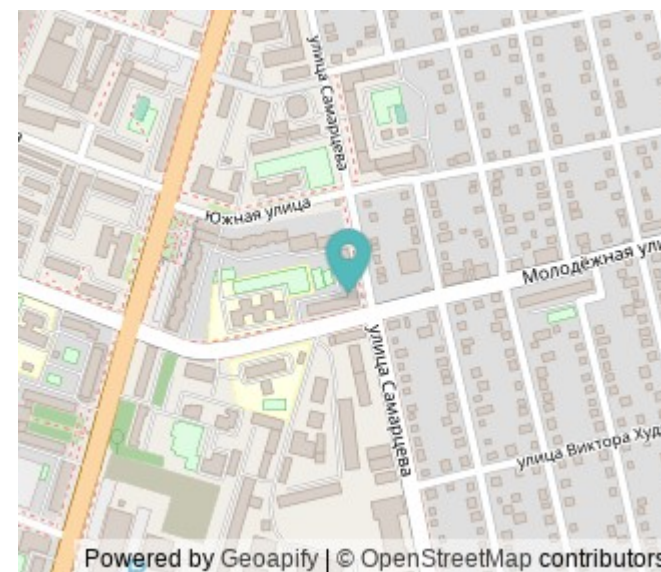
Этаж

Продам двухкомнатную квартиру на 2 этаже на Самарцева 40. Квартира тёплая, большая лоджия 7 кв.м. (можно утеплить и будет дополнительная площадь), также с помощью лоджии можно увеличить площадь кухни при желании, окна выходят на улицу Молодёжная. Близко до центра на автобусе и на авто через частный сектор и Чаплина очень быстро можно доехать в час пик до моста на Мориса Тереза. Все содержимое остаётся, арендаторы тоже могут остаться. В квартире нет перепланировок, подходит для ипотеки, один собственник. Если сделаете в квартире современный ремонт будет квартира-конфетка для уютной семейной жизни с детьми, или комфортная для проживания на пенсии, или для наслаждения жизнью для свободного человека, а также привлекательная для сдачи в аренду. Рядом садик и гимназия #49, магазины, аптеки, ТЦ Континент, близко до сквера Комсомольский для прогулок и занятий спортом, рядом есть все для комфортной жизни. Отличное расположение и транспортная развязка. Торг. Номер объекта: #1/538012/22044

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79166958922](tel:+79166958922)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

