

Купить квартиру за 2 460 000 рублей на ул Ватутина, 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Ватутина, 10

2 460 000 Р

123 000Р за м²



20.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ уютная однокомнатная квартира в самом сердце Тюмени, на улице Ватутина. Общая площадь составляет 20 кв. М, жилая площадь — 12 кв. М, кухня — 5 кв. М. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1986 году. Окна выходят во двор, что позволяет наслаждаться тишиной и покоем. В квартире выполнен косметический ремонт, что дает вам возможность обустроить жилье по своему вкусу. В квартире выполнена и узаконена перепланировка. Установлен совмещенный санузел. Высота потолков — 2,6 метра, создавая ощущение простора и света. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. Рядом с домом всегда можно найти место для парковки. Так же во дворе дома расположена детская площадка. В шаговой доступности находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это отличное место для семей с детьми, так как все учреждения находятся рядом. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться в любую часть города. Возможна покупка в ипотеку, что позволит вам приобрести жилье на выгодных условиях. Возможен обмен на квартиру побольше от 2 комнат. Номер объекта: #1/543216/22044

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79166958922](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



