

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на ул Немцова, 50

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Немцова, 50

14 000 000 Р

212 121Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1857581. Квартира в историческом и деловом центре Тюмени, в одной из лучших локаций нашего города!!! У квартиры 1 собственник, нет никаких обременений/арестов, нет детских долей. Возможна быстрая и легкая сделка. Вся мебель и техника, представленная на фото, при продаже останется новому собственнику. Дом просто идеально расположен. Инфраструктура развита на все 100% для абсолютно всех поколений. В шаговой доступности школа 40, гимназия 21, детский сад 135, несколько медицинских учреждений, огромное количество офисов крупных компаний, множество различных магазинов и торговых центров, кафе и ресторанов. Пешком можно прогуляться до главной достопримечательности Тюмени - четырехуровневой Набережной. Легко добраться до любого ВУЗа. В общем идеальная локация как для личного проживания, так и для аренды, всегда будет очередь из квартирантов, желающих заселиться в вашу квартиру. Показ возможен в любое время по предварительному согласованию. Звоните/пишите)))

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199208790](tel:+79199208790)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 43.40 кв. м | Площадь<br>комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                   |             |



