

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Беляева, 15

Тюменская область, Тюмень, улица Беляева, 15

3 900 000 Р

102 632Р за м²



38.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

ПРОДАМ ! 2--х комнатная квартира с детским садом во дворе, с безопасным новым двором, со школой в шаговой доступности. Кирпичный теплый дом .В подъезде проведен капитальный ремонт, состояние идеальное для сегмента вторичной недвижимости, систематически убирается, проветривается, хорошее обслуживание дома и территории УК, спокойные доброжелательные соседи, нет нарушителей порядка и квартир с проблемными арендаторами (насекомых и другой нежелательной живности в квартире нет)!!! Дом расположен в парковой зоне с прогулочными аллеями. Новая детская площадка. В соседнем доме Магнит семейный , м-н Согласие , аптека. До остановки - 2 минуты, до центра ул. Мельникайте - 15 минут. Самый экологичный, зеленый район города, с развитой новой инфраструктурой; в окружении много новостроек, современные торговые центры: Сити-Молл, Лента, Hoff, недалеко аквапарк ЛетоЛето, база отдыха с горячим источником Волна и др. Здесь очень комфортный и благоустроенный район. Все, что есть в квартире, остается по желанию покупателя (вся мебель, плита, стиральная машина и др.) Квартира с ноября свободна от проживания, встречного варианта нет, чистая продажа, собственник один. Документы не требуют длительной подготовки к сделке, можно оформить с небольшой ипотекой, если купить как инвестицию под сдачу ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199414253](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



