

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Московский тракт, 16

Тюменская область, Тюмень, Московский тракт, 16

5 100 000 Р

124 390Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Светлая 2-комнатная квартира с видом на город с двух сторон света г. Тюмень, ул. Московский тракт (район Стрела) Тёплый кирпичный дом, закрытый двор, школа и парк во дворе. Продаётся уютная и светлая 2-комнатная квартира площадью 41,9 м² в кирпичном доме. Квартира тёплая, ухоженная, с панорамным видом на город с двух сторон света — особенно красиво по вечерам Преимущества: Закрытый двор под шлагбаумом — безопасность, порядок и свободная парковка. Тихий зелёный двор с детской площадкой и зоной отдыха. Школа 30 во дворе — удобно и безопасно для детей. Детский сад в нескольких минутах пешком. Парк Комсомольский — отличное место для прогулок, спорта и отдыха. Городская поликлиника 5 — 10 минут пешком. Рядом магазины, аптеки, пекарни, кафе, остановки общественного транспорта. Удобный выезд на Московский тракт и в центр города (ТЦ Галерея Вояж 5 мин.) О квартире: Площадь — 41,9 м² Комнаты изолированные Кухня — 6 м² Санузел раздельный Балкон застеклён и обшит деревом Выполнен косметический ремонт, можно заехать и жить или обновить под себя. Окна выходят на две стороны света, благодаря чему квартира всегда наполнена светом и воздухом. Инвестиционный потенциал: В квартире проживает квартирант, возможна покупка с готовым арендным доходом. Район востребован у арендаторов ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827822164](tel:+79827822164)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	6.00 кв. м		

